

Die kreisfreie Stadt Brandenburg an der Havel mit rund 72.000 Einwohnern liegt ca. 70 km verkehrsgünstig westlich der Bundeshauptstadt Berlin, eingebettet in eine malerische wasserreiche Naturlandschaft. Sie ist eine der ältesten Städte der Mark und hat sich einen einmaligen Reichtum an historischen Bauten und Situationen bewahrt, ein Stadtdenkmal von europäischem Rang. In den letzten dreißig Jahren wurden die drei Stadtkerne liebevoll denkmalgerecht saniert, der öffentliche Raum aufgewertet und durch zeitgemäße Nutzungen ergänzt. Auch außerhalb der historischen Innenstadt entwickelte sich die Stadt als eines der vier Oberzentren im Land stetig positiv.

Brandenburg an der Havel hat eine herausragende Lebensqualität, ein vielfältiges kulturelles Leben und bietet eine reichhaltige Infrastruktur für Menschen jeden Alters, gerade auch für junge Familien.

Sie haben die Chance, die Weiterentwicklung dieser besonderen Stadt in verantwortlicher Position zu gestalten.

Bei der Stadt Brandenburg an der Havel ist im Fachbereich Stadtplanung ab sofort die Stelle

### **Fachgruppenleiter/-in Stadtentwicklung (m/w/d)**

- in Vollzeitbeschäftigung mit einem Entgelt nach Entgeltgruppe 14 TVöD -

unbefristet zu besetzen.

#### **Zu Ihrer Tätigkeit gehört insbesondere:**

Sie übernehmen die Leitung der Fachgruppe Stadtentwicklung, die derzeit neun Kolleginnen und Kollegen umfasst. Sie entwickeln und steuern die Aufgabenerfüllung, fördern die kollegiale Zusammenarbeit und übernehmen die Finanzverantwortung in Ihrer Fachgruppe.

Im Rahmen der Stadtentwicklung erarbeiten Sie mit Ihrem Team gesamtstädtische Stadtentwicklungskonzepte, Stadtteilkonzepte, Rahmenpläne und sonstige sektorale Teilkonzepte. Darüber hinaus erarbeiten Sie Handlungsstrategien und übernehmen die Planungskordinierung.

Wesentliche Kernstücke Ihrer Arbeit werden die Vorbereitung, Erarbeitung und Präsentation von städtebaulichen Entwicklungsplanungen sein. Hierbei ist Ihre Kreativität und Ihr Gestaltungswille gefordert. Weiter betreuen Sie die Maßnahmen nach dem besonderen Städtebaurecht. Hierbei verantworten Sie ganzheitlich verschiedene Gesamtmaßnahmen im Rahmen der jeweiligen Teilprogramme der Städtebauförderung von der Planung über die Durchführung bis zur Abrechnung.

Sie entscheiden in planungsrechtlichen und sanierungsrechtlichen Angelegenheiten von grundsätzlicher Bedeutung und besonderer Tragweite für die Stadtentwicklung. Darüber hinaus gestalten Sie die aufgabenbezogene Öffentlichkeitsarbeit und Bürgerbeteiligung.

#### **Folgende Qualifikationen und Nachweise bringen Sie mit:**

- Abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Master oder Diplom) in der Fachrichtung Stadt- und / oder Regionalplanung oder Raumplanung oder Architektur mit Schwerpunkt Städtebau und
- nachgewiesene einschlägige Berufserfahrung von mindestens 3 Jahren.

oder

- Abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Master oder Diplom) in einem geowissenschaftlichen Studiengang mit nachgewiesener Berufserfahrung als Führungskraft im Bereich Stadtentwicklung, Bauleitplanung oder vergleichbarer Aufgabenbereiche

Die Anforderungsvoraussetzungen hinsichtlich der Qualifikation müssen spätestens mit Ablauf der Bewerbungsfrist vorliegen.

### **Darüber hinaus wünschen wir uns von Ihnen:**

- Die Fähigkeit, sich und andere zu begeistern
- Souverän ausgeprägte Kenntnisse und Erfahrungen im Bereich der Stadtentwicklung, Stadtplanung und Städtebau
- Fundierte Kenntnisse und Erfahrungen im Bereich der Fördermittelbewirtschaftung und in der Steuerung von Einzelprojekten
- Ausgeprägte Initiative und Überzeugungskraft
- Besonderes Verhandlungsgeschick, Beratungskompetenz und Konfliktfähigkeit
- Sehr hohe Eigeninitiative und Belastbarkeit
- Erfahrungen im Finanzcontrolling
- Erfahrungen in der kommunalen Verwaltung sowie als Führungskraft runden Ihr Profil ab

EDV-Kenntnisse in den gängigen Office-Anwendungen werden vorausgesetzt.

### **Das bietet Ihnen die Stadt Brandenburg an der Havel:**

- Eine interessante, abwechslungsreiche und fachlich herausfordernde Tätigkeit in einem attraktiven Arbeitsumfeld
- Flexible Arbeitszeiten und mobiles Arbeiten
- 30 Tage Erholungsurlaub
- Betriebliches Gesundheitsmanagement und betriebliche Altersvorsorge
- Zahlreiche Weiterbildungsangebote

Die Stelle der Fachgruppenleitung Stadtentwicklung ist mit der Entgeltgruppe 14 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst bewertet. Je nach persönlicher Voraussetzung kann eine Fachkräftezulage gemäß der Fachkräfte-RL gezahlt werden.

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsschreiben, tabellarischer Lebenslauf, Kopien von beruflichen Abschlusszeugnissen, Referenzen, Beurteilungen und Zeugnisse) richten Sie bitte bis zum 27.12.2021 unter der Kennziffer EA 119/2021 an die Stadt Brandenburg an der Havel, Der Oberbürgermeister, Fachbereich Organisation, Personal, Schule und Sport, Fachgruppe Personalverwaltung, Friedrich-Franz-Str. 19, 14770 Brandenburg an der Havel. Online-Bewerbungen senden Sie bitte an [www.stadt-brandenburg.de/bewerbungsformular](http://www.stadt-brandenburg.de/bewerbungsformular)

Anerkannte Schwerbehinderte oder diesen gleichgestellte behinderte Menschen werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt. Bitte weisen Sie auf eine Schwerbehinderung ggf. bereits in der Bewerbung hin.

Rückfragen im Zusammenhang mit Ihrer Bewerbung werden unter der Rufnummer 03381/581109 beantwortet. Fragen im Zusammenhang mit den fachlichen Aufgaben beantwortet Ihnen gern der Bürgermeister der Stadt Brandenburg an der Havel, Herr Müller, unter der Rufnummer 03381/587200. Im Zusammenhang mit dem Bewerbungsverfahren anfallende Kosten werden nicht erstattet.

Nähere Informationen zur Stadt Brandenburg an der Havel können der Internetseite [www.stadt-brandenburg.de](http://www.stadt-brandenburg.de) entnommen werden.

Gemäß Artikel 13 der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) wird auf die allgemeine Information zur Verarbeitung personenbezogener Daten durch die Stadt Brandenburg an der Havel gemäß Artikel 12 bis 22 und 34 DSGVO sowie auf die ergänzende Information zur Verarbeitungstätigkeit von personenbezogenen Bewerber- und Beschäftigtendaten, welche unter [www.stadt-brandenburg.de/karriere/datenschutz](http://www.stadt-brandenburg.de/karriere/datenschutz) abrufbar sind, verwiesen.

Bewerber, die Ihre Unterlagen postalisch bei der Stadtverwaltung einreichen möchten, werden gebeten, die auf der o.g. Internetseite verfügbare Einwilligungserklärung der Bewerbung beizufügen.