



Stellenausschreibung

Der im Südosten Brandenburgs idyllisch gelegene Landkreis Spree-Neiße/Wokrejs Sprjewja-Nysa ist durch seine einzigartigen Naturräume und die gelebte Sprache und Kultur der Sorben/Wenden überregional bekannt. Wachsende Wirtschafts- und Industriestandorte sowie sichere Arbeitsplätze sind in dem zukunftsfähigen Landkreis eingebettet in bestehende moderne Infrastruktur. Aktiv trägt die Kreisverwaltung zum Ausbau und Erhalt der Attraktivität und Vielfalt von Spree-Neiße bei und begleitet langfristig die erfolgreiche Realisierung des Strukturwandelprozesses in der Lausitz.

Im **Dezernat I, Fachbereich Bauordnung** ist eine Vollzeitstelle als
Sachbearbeiter Technische Vorprüfung (m/w/d)
zum nächstmöglichen Zeitpunkt dauerhaft zu besetzen.

Wir suchen Sie für folgende Aufgabenbereiche:

- Bauberatung von Antragstellern und Objektplanern hinsichtlich des Umfangs der Antragsunterlagen
- Bearbeitung von Bauvorbescheiden und Bauanträgen zu Vorhaben mit durchschnittlichen Schwierigkeitsgrad
- Prüfung aller Anträge auf materielle Vollständigkeit gem. Brandenburgischer Bauanlagenverordnung, bauplanungsrechtliche und bauordnungsrechtliche Beurteilung und Prüfung aller Anträge auf inhaltliche Vollständigkeit für die zu beteiligenden Fachämter sowie Landes- und Bundesbehörden
- Feststellung der Ämterbeteiligung und eigenständige Vorbereitung und Durchführung der wöchentlichen Ämterkonferenzen
- Prüfung der Anträge in planungsrechtlicher Hinsicht nach BauGB
- Bearbeitung von Anzeigen zur vollständigen Beseitigung baulicher Anlagen für das südliche Kreisgebiet
- Erarbeitung von Gebührenbescheiden für die Anzeigen
- Erstellen der Bautätigkeitsstatistik und –abgangsstatistik

Wir bieten Ihnen:

- angenehme Arbeitsumgebung in einem motivierten Team inkl. teambildender Maßnahme (Teamtag)
- attraktive Bezahlung nach TVöD (VKA) – Entgeltgruppe 9b

- Jahressonderzahlungen sowie vermögenswirksame Leistungen
- Kostenlose PKW-Stellplätze sowie Zuschuss zum ÖPNV
- betriebliche Altersvorsorge (ZVK)
- verschiedene Qualifikations- und Weiterbildungsangebote
- gute Vereinbarkeit von Familien- und Berufsleben (flexible Arbeitszeiten, mobiles Arbeiten)
- 30 Tage Erholungsurlaub im Jahr
- sicherer Arbeitsplatz in der Region

Wir erwarten von Ihnen:

- erfolgreich abgeschlossenes Studium in einem akkreditierten Studiengang (Dipl.-Ing. (FH), Bachelor) der Fachrichtung Bauingenieurwesen Architektur/Städteplanung oder
- erfolgreich abgeschlossene dreijährige Fachschulausbildung als staatlich geprüfte/-r Techniker/-in in der Fachrichtung Bautechnik mit dem Schwerpunkt Hochbau oder
- erfolgreich abgeschlossene dreijährige Fachschulausbildung als staatlich geprüfte/-r Techniker/-in Bautechnik (ohne Schwerpunkt) mit mindestens dreijähriger Berufserfahrung in der Objektplanung oder mehrjährige Berufserfahrung mit entsprechenden Tätigkeiten
- wünschenswert ist ein erfolgreicher Abschluss des Lehrganges „Verwaltungskompetenz für Akademiker“ bzw. die Bereitschaft zur Fortbildung hinsichtlich des Lehrganges
- Kenntnisse im Planungsrecht, Verwaltungs- und Baunebenrecht, den einschlägigen bauordnungsrechtlichen Vorschriften
- routinierter Umgang mit PC-Technik

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle. Die Tätigkeit ist grundsätzlich auch für Teilzeitbeschäftigte geeignet. Gehen entsprechende Bewerbungen ein, wird geprüft, ob den Teilzeitwünschen im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten (insbesondere Anforderungen der Stelle, gewünschte Gestaltung der Teilzeit) entsprochen werden kann.

Der Landkreis Spree-Neiße/Wokrejs Sprjewja-Nysa begrüßt Bewerbungen von Menschen, unabhängig von deren Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. In gleichem Maße werden Bewerbungen von Personen befürwortet, die ehrenamtlich Aufgaben und damit Verantwortung für unsere Gesellschaft übernehmen.

Bewerbungen von schwerbehinderten und diesen gleichgestellten Menschen sind willkommen. Diese werden bei gleicher Eignung nach Maßgabe des Neunten Buches Sozialgesetzbuch (SGB IX) besonders berücksichtigt.

Vollständige und aussagefähige Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte bis zum **12.02.2025** an den

**Landkreis Spree-Neiße
Haupt- und Personalverwaltung
Heinrich-Heine-Straße 1
03149 Forst (Lausitz)/Baršć (Łužyca)**

oder per E-Mail in einer zusammengefassten Datei im pdf-Format mit einer Größe von max. 10 MB unter Angabe des Adressaten Haupt- und Personalverwaltung an

hauptamt@lkspn.de

Hinweis:

Auf den Gebrauch von Bewerbungsmappen und auf die Vorlage von Bewerbungsfotos wird verzichtet. Es wird empfohlen, eine Behinderung/Gleichstellung zur Wahrung Ihrer Interessen bereits in der Bewerbung mitzuteilen und nachzuweisen.

Von der Zusendung von Eingangsbestätigungen und Zwischennachrichten wird abgesehen. Aus Kostengründen werden Bewerbungsunterlagen in Papierform nur zurückgesendet, soweit ein adressierter und ausreichend frankierter Rückumschlag beigelegt ist.

Bei Fragen zum Verfahren steht Frau Krause als Ansprechpartnerin telefonisch unter der Nummer +49 3562 986-11121 zur Verfügung. Bei fachspezifischen Fragen gibt Herr Giebler Auskunft, telefonisch zu erreichen unter +49 3562 986-16300.

Information zur Datenverarbeitung

Weitere Hinweise finden Sie unter folgendem Link:

<https://www.lkspn.de/aktuelles/ausschreibungen/stellenangebote.html>

Gerne senden wir Ihnen die Informationen per pdf zu.
Bitte wenden Sie sich per E-Mail an hauptamt@lkspn.de.