



## Stellenausschreibung

Der im Südosten Brandenburgs idyllisch gelegene Landkreis Spree-Neiße/Wokrejs Sprjewja-Nysa ist durch seine einzigartigen Naturräume und die gelebte Sprache und Kultur der Sorben/Wenden überregional bekannt. Wachsende Wirtschafts- und Industriestandorte sowie sichere Arbeitsplätze sind in dem zukunftsfähigen Landkreis eingebettet in bestehende moderne Infrastruktur. Aktiv trägt die Kreisverwaltung zum Ausbau und Erhalt der Attraktivität und Vielfalt von Spree-Neiße bei und begleitet langfristig die erfolgreiche Realisierung des Strukturwandelprozesses in der Lausitz.

Im **Dezernat I, Fachbereich Bau und Planung** ist eine Vollzeitstelle als **Sachbearbeiter Erhaltungsmanagement (m/w/d)** zum nächstmöglichen Zeitpunkt befristet zur Vertretung während der Mutterschutzfrist und der sich ggf. anschließenden Elternzeit zu besetzen.

### Wir suchen Sie für folgende Aufgabenbereiche:

- **Vorbereitung und Durchführung der Vergabe von Brückenprüfungen nach DIN 1076, Kontrolle und Bauwerksüberwachung als Eigenleistung**
- Hauptprüfung und einfache Prüfung von Ingenieurbauwerken hinsichtlich ihrer Standsicherheit, Verkehrssicherheit und Dauerhaftigkeit
- Bauwerksüberwachung als Eigenleistung zur Feststellung offensichtlicher Mängel und Schäden
- **Fortführung/Laufendhaltung des Straßen- und Bauwerksverzeichnisses zur Planung von Erhaltungsmaßnahmen am K-Straßennetz, selbständigen und un-selbständigen Radwegen sowie Ingenieurbauwerken (federführend)**
- Vorbereitung der visuellen Erfassung, Bewertung des aktuellen Zustandes
- Abschnittsbezogene Aufmessung des linearen Verlaufs der Verkehrsanlagen mittels GIS- und GPS-Messsystem
- Verwertung der Ergebnisse von Brückenprüfungen
- **Vermögensbewertung auf der Grundlage von Anschaffungs- und Herstellungskosten oder Erneuerungskosten (Wiederherstellungskosten) für die Doppik (federführend)**

- **Verwaltung des Eigentums von Grundstücken im Zuge von Kreisstraßen und Radwegen**
- Einpflegen der aus Baumaßnahmen resultierenden Fortschreibung des Liegenschaftskatasters einschl. Einarbeitung der Daten in die Straßendatenbank
- Aktualisierung der Bestandsdaten des Infrastrukturvermögens
- Überprüfung der den Straßen dienenden Grundstücken als Zuarbeit gegenüber dem Sachgebiet Gebäude- und Liegenschaftsmanagement für die Beantragung von Flächen des Infrastrukturvermögens und offene Vermögensfragen sowie für die Antragstellung auf Baulastträgerwechsel im Grundbuch
- **Aufbau eines Managementsystems zur Planung von Erhaltungsmaßnahmen am K-Straßennetz, selbständigen und unselbständigen Radwegen sowie Ingenieurbauwerken (federführend)**
- Auswertung der Ergebnisse der Zustandserfassung und Bestandsdatenerfassung
- Erarbeitung einer Schwachstellenanalyse
- Ermittlung des Kostenbedarfes für Unterhaltungsmaßnahmen, Instandsetzungsmaßnahmen und Erneuerungsmaßnahmen
- Aufstellung eines mittelfristigen Bedarfsplanes für den Planungszeitraum von bis zu 10 Jahren für investive Erneuerungsmaßnahmen (mitwirkend)
- Ausschreibung, Unterhaltung und Instandsetzung

#### **Wir bieten Ihnen:**

- angenehme Arbeitsumgebung in einem motivierten Team inkl. teambildender Maßnahme (Teamentag)
- attraktive Bezahlung nach TVöD (VKA) – Entgeltgruppe 9b
- Jahressonderzahlungen sowie vermögenswirksame Leistungen
- Kostenlose PKW-Stellplätze sowie Zuschuss zum ÖPNV
- betriebliche Altersvorsorge (ZVK)
- verschiedene Qualifikations- und Weiterbildungsangebote
- gute Vereinbarkeit von Familien- und Berufsleben (flexible Arbeitszeiten, mobiles Arbeiten)
- 30 Tage Erholungsurlaub im Jahr
- sicherer Arbeitsplatz in der Region

#### **Wir erwarten von Ihnen:**

- erfolgreicher Abschluss eines akkreditierten Studiengangs (Dipl. (FH), Bachelor) in den Fachrichtungen Baumanagement oder Bauingenieurwesen oder
- erfolgreich abgeschlossene dreijährige Fachschulausbildung als staatlich geprüfte/-r Techniker/-in im Bereich der Bautechnik vorzugsweise in der Fachrichtung Tiefbau
- selbständige Arbeitsweise
- verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (Niveau C1/C2)
- anwendungsbereite PC-Kenntnisse (Word, Excel, SIB LP-Straßen/ Informationsbank-Software), GIS-Kenntnisse
- gültige Fahrerlaubnis der Klasse B

**wünschenswert:**

- Einschlägige Erfahrungen bei der Zustandserfassung, Laufendhaltung der Straßen- und Brückendatenbank
- Fundierte Kenntnisse bei der Ermittlung des Anlagevermögens „*Straße*“

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle. Die Tätigkeit ist grundsätzlich auch für Teilzeitbeschäftigte geeignet. Gehen entsprechende Bewerbungen ein, wird geprüft, ob den Teilzeitwünschen im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten (insbesondere Anforderungen der Stelle, gewünschte Gestaltung der Teilzeit) entsprochen werden kann.

Der Landkreis Spree-Neiße/Wokrejs Sprjewja-Nysa begrüßt Bewerbungen von Menschen, unabhängig von deren Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. In gleichem Maße werden Bewerbungen von Personen befürwortet, die ehrenamtlich Aufgaben und damit Verantwortung für unsere Gesellschaft übernehmen.

Bewerbungen von schwerbehinderten und diesen gleichgestellten Menschen sind willkommen. Diese werden bei gleicher Eignung nach Maßgabe des Neunten Buches Sozialgesetzbuch (SGB IX) besonders berücksichtigt.

Vollständige und aussagefähige Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte **bis zum 11.02.2025** an den

**Landkreis Spree-Neiße/Wokrejs Sprjewja-Nysa  
Haupt- und Personalverwaltung  
Heinrich-Heine-Straße 1  
03149 Forst (Lausitz)/Baršć (Łužyca)**

oder per E-Mail in einer zusammengefassten Datei im pdf-Format mit einer Größe von max. 10 MB unter Angabe des Adressaten Haupt- und Personalverwaltung an

**[hauptamt@lkspn.de](mailto:hauptamt@lkspn.de)**

**Hinweis:**

Auf den Gebrauch von Bewerbungsmappen und auf die Vorlage von Bewerbungsfotos wird verzichtet. Es wird empfohlen, eine Behinderung/Gleichstellung zur Wahrung Ihrer Interessen bereits in der Bewerbung mitzuteilen und nachzuweisen.

Von der Zusendung von Eingangsbestätigungen und Zwischennachrichten wird abgesehen. Aus Kostengründen werden Bewerbungsunterlagen in Papierform nur zurückgesendet, soweit ein adressierter und ausreichend frankierter Rückumschlag beigelegt ist.

Bei Fragen zum Verfahren steht Frau Krause als Ansprechpartnerin telefonisch unter der Nummer +49 3562 986-11121 zur Verfügung. Bei fachspezifischen Fragen gibt Frau Schröter Auskunft, telefonisch zu erreichen unter +49 3562 986-16100.

**Information zur Datenverarbeitung**

Weitere Hinweise finden Sie unter folgendem Link:

<https://www.lkspn.de/aktuelles/ausschreibungen/stellenangebote.html>

Gerne senden wir Ihnen die Informationen per pdf zu. Bitte wenden Sie sich per E-Mail an [hauptamt@lkspn.de](mailto:hauptamt@lkspn.de).