



Die Arbeit im Landkreis Dahme-Spreewald ist überraschend vielseitig und nah. Als ein zukunftsorientierter Arbeitgeber, der Ihnen Perspektive und Sicherheit bietet, setzen wir uns täglich für unsere über 175.000 BürgerInnen ein. Die über 1000 Beschäftigten arbeiten an den Standorten in Königs Wusterhausen, Luckau und Lübben an den verschiedensten spannenden Aufgaben.

Gründe für den Landkreis Dahme-Spreewald als Arbeitgeber:

- Aus- und Weiterbildungsangebote sowie individuelle Personalentwicklung
- Orientierung an der Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch eine flexible Arbeitszeitgestaltung sowie die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten und Homeoffice
- sehr gute Verkehrsanbindung nach Berlin oder Cottbus – wir bieten ein Firmenticket für den Bereich Berlin-Brandenburg
- Dienst im öffentlichen Sektor mit sämtlichen tariflichen Vorzügen
- Sport- und Gesundheitsangebote, u. a. Firmenfitness "EGYM Wellpass"
- Angebot des Fahrrad-Leasings für tariflich Beschäftigte

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt zur unbefristeten Einstellung eine

Sachgebietsleitung in der technischen Bauaufsicht - Prüfbereich LDS Mitte (m/w/d)

Stellenausschreibung Nr.: 72/2024

Dienststelle:	Bauordnungsamt
Arbeitsort:	Königs Wusterhausen
Arbeitszeit:	39 Stunden/Woche Eine Reduzierung der Arbeitszeit bis auf 35 Stunden/Woche ist möglich.
Entgelt:	EG 12 TVöD
Bewerbungsfrist:	01.09.2024

Die Übertragung der Sachgebietsleitungsfunktion erfolgt zunächst befristet für 24 Monate als Führungsposition auf Probe gemäß § 31 TVöD (VKA). Nach Feststellung der Bewährung wird die Position auf Dauer übertragen.

Im Sachgebiet Prüfbereich LDS Mitte der technischen Bauaufsicht sind insgesamt 5 Beschäftigte tätig. Die Aufgabenschwerpunkte beziehen sich im Wesentlichen auf die Bearbeitung der Baugenehmigungs- und Anzeigeverfahren für die Gemeinden Eichwalde, Zeuthen, Schulzendorf, Heidensee sowie der Stadt Mittenwalde.

Welche Hauptaufgaben erwarten Sie?

- Bearbeitung von grundsätzlichen, fachlichen, personellen, finanzwirtschaftlichen und organisatorischen Angelegenheiten sowie das Treffen von Entscheidungen im Rahmen der übertragenen Befugnisse
- Steuerung, Koordinierung und Kontrolle der wirtschaftlichen und termingerechten Aufgabenwahrnehmung
- Festlegung und Kommunikation operativer Arbeitsziele, Aufgaben und Prioritäten des Sachgebietes
- Führung von Mitarbeitergesprächen im Rahmen der Fürsorge, Beurteilung und Konfliktbewältigung
- Vertretung des Sachgebietes innerhalb und außerhalb der Verwaltung in Angelegenheiten des Sachgebietes
- Begleitung und Bearbeitung schwieriger Baugenehmigungs- und Bauanzeigenverfahren sowie Beratung von Beteiligten
- Mitwirkung bei bauordnungsbehördlichen Verfahren, Widerspruchs- und Ordnungswidrigkeitenverfahren
- Bearbeitung von Dienst- und Fachaufsichtsbeschwerden

Welche Voraussetzungen sollten Sie mitbringen?

- ein abgeschlossenes Hochschul-/Fachhochschulstudium (Diplom, Bachelor) in der Fachrichtung Bauingenieurwesen/Hochbau oder einer vergleichbaren Studienrichtung
- Kenntnisse im Bauplanungs- und Bauordnungsrecht, insbesondere die Verfahrens-, Sonderbau- und Bauproduktenverordnungen sowie Kenntnisse im Verwaltungsrecht (Nachweis durch ergänzende Fortbildungen; wenn nicht vorhanden wird die Bereitschaft zur Qualifizierung erwartet)
- sichere PC-Kenntnisse sowie die Bereitschaft zur Einarbeitung in die entsprechenden Fachprogramme
- einen Pkw-Führerschein sowie eigenständiges Fahren (Bereitschaft zur Nutzung des privaten Pkw, falls vorhanden, für dienstliche Zwecke gegen Entschädigung)
- einschlägige berufliche bzw. praktische Erfahrungen im statisch-konstruktiven Bereich
- gutes Ausdrucksvermögen in Sprache und Schrift
- Kommunikations- und Informationsfähigkeit, Delegationsfähigkeit, zielorientierte sowie kooperative Leitung, Entscheidungs- und Durchsetzungsfähigkeit, Motivationsfähigkeit

Welche Voraussetzungen sind wünschenswert?

- mehrjährige Berufserfahrung als Leitungskraft im oben genannten Aufgabenbereich

Sie sind interessiert?

Dann bewerben Sie sich bitte über unser Online-Bewerbungsportal.

karriere.dahme-spreewald.de

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Hinweise:

Der Landkreis Dahme-Spreewald fördert aktiv die Gleichstellung aller Beschäftigten. Wir begrüßen deshalb alle Bewerbungen, unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer oder sozialer Herkunft, Religion, Behinderung, Alter und sexueller Orientierung. Ein weiteres Ziel des Landkreises Dahme-Spreewald ist es, eine tragfähige Balance zwischen Verwaltungsinteressen und den Belangen der Beschäftigten zu schaffen, die bessere Vereinbarkeit von Familie und Beruf zu fördern sowie die Chancengleichheit von allen Beschäftigten im Berufsleben zu stärken. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Die Bewerbenden (m/w/d), welche in die engere Auswahl kommen, werden zu einem persönlichen Vorstellungsgespräch eingeladen. Bewerbungen, die dafür nicht berücksichtigt werden, erhalten umgehend eine schriftliche Absage.

Erfahren Sie mehr über den Landkreis Dahme-Spreewald auf
www.dahme-spreewald.info.

Landkreis
DAHME-SPREEWALD
Einzigartige Natur. Starke Wirtschaft.