



Stellenangebot



Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) ist die Immobiliendienstleisterin des Bundes, die die immobilienpolitischen Ziele der Bundesregierung unterstützt und für fast alle Bundesbehörden die notwendigen Flächen und Gebäude zur Verfügung stellt. Dementsprechend sind wir in ganz Deutschland mit über 7.000 Beschäftigten vertreten und kümmern uns um ein sehr breites und buntes Immobilienportfolio sowie die ökologische Nutzung und Pflege von Naturflächen des Bundes. Für diese vielseitigen und verantwortungsvollen Aufgaben suchen wir innovative Köpfe, die nachhaltig denken und handeln.

Unser Geschäftsbereich Facility Management baut, betreibt und bewirtschaftet ein komplexes Portfolio mit spannenden und vielseitigen Objekten – von den Ministerien in Berlin und Bonn, über Bundesgerichte und Forschungseinrichtungen bis zu den Gebäuden des Zolls, der Bundespolizei, der Bundeswehr oder der Bundesanstalt Technisches Hilfswerk (THW). Im Dialog mit unseren Kundinnen und Kunden gestalten wir den Weg zu einem klimaneutralen Immobilienmanagement.

Dafür brauchen wir Sie! Machen Sie mit uns BImA!

Die Direktion Potsdam sucht für den Geschäftsbereich Facility Management am Arbeitsort Cottbus eine/einen

Bauingenieurin/Bauingenieur bzw.



Architektin/Architekt (w/m/d)

für die Tätigkeit als Baumanagerin/Baumanager (w/m/d)

Kennung: PDFM 2182

Stellenangebots-ID: 1077507

Entgeltgruppe 11 TVöD Bund/Besoldungsgruppe A 11 BBesG

Die Einstellung erfolgt unbefristet.

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben darf keine neuen Beamtenverhältnisse begründen. Die Übernahme von auf Lebenszeit verbeamteten Personen (statusgleich oder nächstniedrige Besoldungsgruppe, aber ohne Laufbahnwechsel) ist mit Zustimmung des Bundesministeriums der Finanzen (BMF) möglich.

Was sind Ihre Aufgabenschwerpunkte?

- Planung von Baumaßnahmen und Bauprojekten
- Teilnahme an Liegenschaftsbegehungen und Baubesprechungen; Erstellung von Baubedarfsdokumentationen
- Beauftragung von Baumaßnahmen und Bauprojekten bei der Bauverwaltung oder externen Dienstleistern
- Steuerung von Baumaßnahmen und Bauprojekten
- Ermittlung von Planungs- und Baukosten
- Wahrnehmung der Eigentümerinteressen und der Bauherrenfunktion
- Beratung im Rahmen der Eigentümerfunktion im Hinblick auf die Kosten beim späteren Betrieb
- Durchführung von Gebäudebestandserfassungen und -bewertungen mit AiBATROS®

Was erwarten wir?

Qualifikation:



- abgeschlossene Hochschulausbildung (Diplom [FH]/Bachelor) des Bauingenieurwesens, der Architektur oder vergleichbare Qualifikation

Fachkompetenzen:

- Kenntnisse und praktische Erfahrungen in der Immobilienverwaltung/Instandhaltung und Sanierung von Immobilien
- Verständnis für bautechnische und wirtschaftliche Zusammenhänge
- idealerweise Kenntnisse im öffentlichen Baurecht und Bauplanungsrecht, in der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen sowie in der Verordnung über Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen
- sicherer Umgang mit IT-Standardanwendungen (Word, Excel, Outlook)
- gute Kenntnisse der Fachanwendung SAP/SAP PM bzw. die Bereitschaft zur kurzfristigen Aneignung
- idealerweise Kenntnisse und Erfahrungen im Umgang mit der Software RIB-i-Two

Weiteres:

- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienst-KFZ
- Bereitschaft zur Durchführung einer Sicherheitsüberprüfung nach dem Sicherheitsüberprüfungsgesetz (SÜG)
- hohe Leistungsbereitschaft sowie die Fähigkeit, sich engagiert in wechselnde Aufgabenfelder einzuarbeiten und auch erhöhten Arbeitsanfall selbstständig, gründlich und zielorientiert zu bewältigen
- gutes Urteilsvermögen verbunden mit Entscheidungs- und Verantwortungsbereitschaft
- gutes Organisationsgeschick, Befähigung zum kreativen und konzeptionellen Arbeiten
- gute Ausdruckfähigkeit in Wort und Schrift, ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit
- kunden-/adressatenorientiertes Verhalten, ausgeprägtes und zielorientiertes Verhandlungsgeschick, Teamfähigkeit

Was bieten wir?

- eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit mit allen Vorteilen einer großen öffentlichen Arbeitgeberin



- Vereinbarkeit von Familie und Beruf bei der Arbeitszeitgestaltung
- Möglichkeit der Anmietung einer Wohnung aus dem Bestand der Wohnungsfürsorge des Bundes
- berufliche Entwicklungsmöglichkeiten sowie umfangreiche Fortbildungsangebote
- Betriebliche Altersversorgung
- Jahressonderzahlung nach den geltenden tariflichen Bestimmungen
- 30 Tage Urlaub
- Kurse zur Gesundheitsförderung sowie Vorsorgemaßnahmen
- kostenfreie Parkmöglichkeiten
- Zuschuss zum DeutschlandJobTicket (DJT) oder zum VBB Firmenticket
- in Abhängigkeit von der Bewerbungslage kann eine übertarifliche Vorweggewährung von Stufen sowie eine zusätzliche befristete Fachkräftezulage in Betracht kommen

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich online bis zum 17.02.2024 über die zentrale Bewerbungsplattform INTERAMT unter der Stellenangebots-ID 1077507.

Haben Sie noch Fragen?

Für Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen Frau Hohmann unter der Telefonnummer (0355) 3574 601 oder per E-Mail (bewerbung-potsdam@bundesimmobilien.de) gern zur Verfügung.

Bei Fragen zum Aufgabenbereich wenden Sie sich bitte an Frau Busch unter der Telefonnummer (0355) 3574 140.

Weitere Informationen finden Sie auch unter <https://karriere.bundesimmobilien.de>.

Hinweise zum Datenschutz und Speicherung Ihrer Daten nach DSGVO im Zuge Ihrer Bewerbung bei der BImA finden Sie hier <https://www.bundesimmobilien.de/datenschutz>.

Hinweise:



Wir sind sehr an Ihrer Motivation für die ausgeschriebene Stelle interessiert und bitten daher um Darlegung der Gründe für Ihre Bewerbung. Im Bewerbungsschreiben bitten wir auch auszuführen, inwieweit die Fachkompetenzen des Anforderungsprofils Ihrerseits erfüllt werden.

Die Auswahl erfolgt nach Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung.

Bei gleicher Eignung werden Frauen im Falle einer Unterrepräsentanz nach dem Bundesgleichstellungsgesetz besonders berücksichtigt.

Wir freuen uns besonders über Bewerbungen von schwerbehinderten oder ihnen gleichgestellten Menschen und stellen diese bei gleicher Eignung bevorzugt ein.

Im Rahmen des Bundesgleichstellungsgesetzes ist die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben bestrebt, den Anteil der Frauen – insbesondere auf höherwertigen Dienstposten/Arbeitsplätzen – zu erhöhen und fordert deshalb Frauen besonders zu Bewerbungen auf.

Die Arbeitsplätze in der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben sind grundsätzlich auch für Teilzeitbeschäftigung geeignet. Gehen entsprechende Bewerbungen ein, wird für den jeweiligen Arbeitsplatz geprüft, ob den Teilzeitwünschen im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten (insbesondere Anforderungen des Arbeitsplatzes, gewünschte Gestaltung der Teilzeit) entsprochen werden

Sofern eine Abschlussurkunde zum Zeitpunkt der Bewerbung noch nicht vorliegt, ist der schriftliche Nachweis der bisher erworbenen Modulnoten beizufügen.

Sofern Sie im Ausland einen Hochschulabschluss erlangt haben, fügen Sie bitte Ihren Bewerbungsunterlagen einen Nachweis über die Gleichwertigkeit des Abschlusses bei. Informationen zur Anerkennung internationaler Abschlüsse finden Sie bei der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB).



Kennung für Bewerbungen	PDFM2182
Anzahl Stellen	1
Stellenbezeichnung	Bauingenieur/-in bzw. Architekt/.in (m/w/d)
Behörde	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Homepage	https://www.bundesimmobilien.de/
Einsatzort Straße	Karl-Liebknecht-Straße 36
Einsatzort PLZ / Ort	03046 Cottbus
Dienstverhältnis	Arbeitnehmer, Beamter
Besoldung / Entgelt	A11 / TVöD-Bund E 11
Teilzeit / Vollzeit	beides möglich
Wochenarbeitszeit	41h für Beamte 39h für Arbeitnehmer
Erforderliches Studium	Architektur, Städtebau oder Bauingenieurwesen
Bewerbungsfrist	17.02.2024
Besetzung zum	nächstmöglichen Zeitpunkt
Ansprechpartner	Frau Lisa Hohmann Bundesanstalt für Immobilienaufgaben - Direktion Potsdam Hauptstelle Organisation und Personal
E-Mail	Bewerbung-Potsdam@bundesimmobilien.de
Angeklickt Gesamt	0
Angeklickt Eigene Beh.	0
Angeklickt Public	0
Bewerbungen gesamt	0
davon männliche Bewerber	0
davon weibliche Bewerber	0



davon diverse Bewerber	0
davon ohne Angabe	0
davon ohne Zuordnung	0
Bewerber mit Behinderung	0
nach Entanonymisierung verfügbar	0