



Die **Brandenburgische Technische Universität Cottbus–Senftenberg (BTU)** ist eine junge aufstrebende Universität und die einzige Technische Universität des Landes Brandenburg. Mit mehr als 1.500 Beschäftigten ist die BTU einer der größten Arbeitgeber in der Lausitz und kann hier vor allem durch ihre Vereinbarkeit von Beruf und Familie überzeugen.

In der **Abteilung Facility Management** sind im **Bereich Infrastrukturelles Gebäudemanagement** in Cottbus folgende Stellen zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu besetzen:

2 Stellen als Fachingenieur*in Hochbau (m/w/d)
unbefristet, Vollzeit, E 11 TV-L

Kennziffer: 210/23

Das sind Ihre Aufgaben:

Hochbau-Projektleitung für Große und Kleine Baumaßnahmen des Brandenburgischen Landesbetriebes für Liegenschaften und Bauen

- Vertretung der Interessen der BTU bei der Planung, Ausführung und Übernahme von großen und kleinen Baumaßnahmen des BLB:
 - kontinuierliche Feststellung und Dokumentation des Bauzustandes von Gebäuden, Ableitung wirtschaftlicher Instandhaltungsmaßnahmen
 - Koordinierung und Umsetzung von Nutzerforderungen im Rahmen der Projektbetreuung
 - Bauüberwachung und Dokumentation für Neubauten sowie Sanierungen der BTU
- Objektbetreuung, insbesondere:
 - Objektbegehungen zur Mängelfeststellung, deren fachliche Bewertung und Durchsetzung der Mangelbeseitigung sowie Aufsicht bei der Behebung
 - Jährliche Beantragung, prioritäre Abstimmung und Nachverfolgung der Bauunterhaltungsmaßnahmen des BLB im Baubedarfsnachweis (BBN nach RBBau Abschnitt C.3) für die BTU
 - Beantragung und Begründung von Sofortmaßnahmen aus dem Bauunterhalt des BLB nach RBBau
 - Standsicherheitsnachweisführung an nachweispflichtigen Gebäuden der BTU, Führung der Standsicherheitsakten, selbstständige Einschätzung und Dokumentation des Zustandes von Fassaden und Tragwerken, Beauftragung Sachverständiger nach vorgeschriebenen Überprüfungszyklen

Planung, Ausschreibung und Leitung eigener Baumaßnahmen aus dem Unterhaltungstitel der BTU

- Erbringung von Planungsleistungen gemäß Teil 3 nach HOAI aus dem Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume (LPH 1-9)
 - Beratung und Unterstützung der Fachbereiche bei der Errichtung neuer Nutzungsbereiche gemäß gültiger technischer Normen
 - selbständige Erarbeitung von Leistungsverzeichnissen für Baumaßnahmen der BTU
 - Veranlassung und Durchführung von Vergabeverfahren für Planungsleistungen (VgV) sowie für Bauleistungen nach VOB, fachliche Prüfung von Angeboten für Hochbaumaßnahmen, Erarbeitung unterschriftsreifer Vergabevorschläge
 - Koordinierung komplexer Unterhaltungsmaßnahmen, Bauleitung im Bauhauptgewerk und Dokumentation
- Ingenieurtechnische Betreuungs- und Beratungsleistungen im Rahmen der Erhaltung und des Betriebes von Gebäuden und Innenräumen sowie Frei-/Außenanlagen

Das bringen Sie mit:

Sie verfügen über ein abgeschlossenes Hochschulstudium (Dipl.-Ing. (FH)/ Bachelor/ gleichwertig) in der Fachrichtung Bauingenieurwesen (Schwerpunkt Hochbau) oder einer vergleichbaren Fachrichtung.

Des Weiteren bringen Sie fundierte Kenntnisse im Bereich Hochbau sowie praktische Erfahrungen in der Bauplanung und Bauleitung mit. Sie können auf Kenntnisse und Erfahrungen in der konzeptionellen Arbeit zurückgreifen und haben Erfahrung im Umgang mit Datenbanken (SQL). Für die Erfüllung der o. g. Aufgaben ist ein Führerschein der Klasse B erforderlich.

Persönlich zeichnen Sie sich durch Ihre eigenständige konzeptionelle Denk- und Arbeitsweise aus und bringen ein ausgeprägtes wirtschaftliches Denken mit. Sie sind verantwortungsbewusst, arbeiten gerne in einem Team und bringen Durchsetzungsvermögen mit. Ihr Profil runden Sie mit einer ausgeprägten Kommunikationsfähigkeit und einer hohen Lern- und Einsatzbereitschaft ab.

Für weitere Informationen über die zu besetzende Stelle steht Ihnen Frau Prill (E-Mail: prill@b-tu.de, Tel.: 0355 69-2852) gern zur Verfügung.

Das bieten wir Ihnen:

Wir bieten Ihnen eine Beschäftigung nach dem Tarifvertrag der Länder. Unsere Mitarbeiter*innen profitieren von flexiblen Arbeitszeiten, Erholungsurlaub nach TV-L, verschiedenen internen und externen Weiterbildungsangeboten sowie einem aktiven Gesundheitsmanagement.

Werden Sie ein Teil der BTU-Familie. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung und bieten Ihnen abwechslungsreiche Aufgaben mit hohem Entwicklungs- und Gestaltungspotenzial.

Die BTU Cottbus-Senftenberg engagiert sich für Chancengleichheit und Diversität und strebt in allen Beschäftigtengruppen eine ausgewogene Geschlechterrelation an. Personen mit einer Schwerbehinderung sowie diesen Gleichgestellte werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt.

Auf die Vorlage von Bewerbungsfotos wird verzichtet.

Bitte beachten Sie die näheren [Hinweise zum Auswahlverfahren](#) auf der Internetseite der BTU.

Ihre Bewerbungsunterlagen in **einem PDF-Dokument** richten Sie bitte **unter Angabe der Kennziffer ausschließlich per E-Mail** bis zum **31.01.2024** an die **Abteilung Facility Management, Brandenburgische Technische Universität Cottbus-Senftenberg**, E-Mail: gebaeaudemanagement@b-tu.de.



Veröffentlicht: 14.11.2023

Gültig bis zum 31.01.2024