



Die Arbeit im Landkreis Dahme-Spreewald ist überraschend vielseitig und nah. Als ein zukunftsorientierter Arbeitgeber, der Ihnen Perspektive und Sicherheit bietet, setzen wir uns täglich für unsere über 175.000 BürgerInnen ein. Die über 1000 Beschäftigten arbeiten an den Standorten in Königs Wusterhausen, Luckau und Lübben an den verschiedensten spannenden Aufgaben.

### Gründe für den Landkreis Dahme-Spreewald als Arbeitgeber:

- Aus- und Weiterbildungsangebote sowie individuelle Personalentwicklung
- Orientierung an der Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch eine flexible Arbeitszeitgestaltung sowie die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten und Homeoffice
- sehr gute Verkehrsanbindung nach Berlin oder Cottbus – wir bieten ein Firmenticket für den Bereich Berlin-Brandenburg
- Dienst im öffentlichen Sektor mit sämtlichen tariflichen Vorzügen
- Sport- und Gesundheitsangebote, u. a. Firmenfitness "EGYM Wellpass"
- Angebot des Fahrrad-Leasings für tariflich Beschäftigte

**Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt zur unbefristeten Einstellung eine/n**

## SachbearbeiterIn in der technischen Bauaufsicht (m/w/d)

### Stellenausschreibung Nr.: 43/2024

Dienststelle:	Bauordnungsamt Sachgebiet Prüfbereich LDS Süd
Arbeitsort:	Lübben
Arbeitszeit:	39 Stunden/Woche bei Tarifbeschäftigten (eine Teilzeitbeschäftigung ist möglich)
Entgelt:	EG 11 TVöD
Bewerbungsfrist:	12.05.2024

### Welche Hauptaufgaben erwarten Sie?

- Bearbeitung von Baugenehmigungs- und Bauanzeigenverfahren
- Stellungnahmen zu Planungs- und Genehmigungsverfahren anderer Behörden und Fachämter
- Beratung der Verfahrensbeteiligten zu Fragen des Bauplanungs- und Bauordnungsrechts sowie die Erteilung von Auskünften
- Erteilung von Abgeschlossenheitsbescheinigungen nach WoEigG
- Durchführung von Bauzustandsbesichtigungen und Bearbeitung von Anzeigen zur Beseitigung baulicher Anlagen
- bauaufsichtliche Stellungnahmen zu Verfahren anderer Behörden oder Fachämter als Träger öffentlicher Belange oder nach dem BImSchG
- Mitwirkung bei bauordnungsbehördlichen Verfahren, Widerspruchs- und Ordnungswidrigkeitenverfahren

### Welche Voraussetzungen sollten Sie mitbringen?

- ein abgeschlossenes Hoch- bzw. Fachhochschstudium (Diplom, Bachelor) der Fachrichtungen Bauingenieurwesen (Hochbau), Architektur oder ein vergleichbarer Studiengang
- Erfahrung im Umgang mit modernen Informationstechnologien sowie die Bereitschaft zur Einarbeitung in die entsprechenden Fachprogramme (vorwiegend ProBauG)
- gute kommunikative Fähigkeiten in Wort und Schrift
- einen Pkw-Führerschein sowie eigenständiges Fahren

- Auffassungs- und Urteilsvermögen, Belastbarkeit/Stresstolerant, Entscheidungs- und Durchsetzungsfähigkeit, strukturierte sowie zielorientierte Arbeitsweise, Kooperations- und Teamfähigkeit

### Welche Voraussetzungen sind wünschenswert?

- erweiterte Kenntnisse im Bauplanungs- und Bauordnungsrecht sowie im Verwaltungsrecht (sofern nicht ausreichend vorhanden, wird die Bereitschaft zur Qualifizierung erwartet)

### Sie sind interessiert?

Dann bewerben Sie sich bitte über unser Online-Bewerbungsportal.

[karriere.dahme-spreewald.de](https://karriere.dahme-spreewald.de)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

### Hinweise:

Der Landkreis Dahme-Spreewald fördert aktiv die Gleichstellung aller Beschäftigten. Wir begrüßen deshalb alle Bewerbungen, unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer oder sozialer Herkunft, Religion, Behinderung, Alter und sexueller Orientierung. Ein weiteres Ziel des Landkreises Dahme-Spreewald ist es, eine tragfähige Balance zwischen Verwaltungsinteressen und den Belangen der Beschäftigten zu schaffen, die bessere Vereinbarkeit von Familie und Beruf zu fördern sowie die Chancengleichheit von allen Beschäftigten im Berufsleben zu stärken. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Die Bewerbenden (m/w/d), welche in die engere Auswahl kommen, werden zu einem persönlichen Vorstellungsgespräch eingeladen. Bewerbungen, die dafür nicht berücksichtigt werden, erhalten umgehend eine schriftliche Absage.

Erfahren Sie mehr über den Landkreis Dahme-Spreewald auf  
[www.dahme-spreewald.info](https://www.dahme-spreewald.info).



Landkreis  
**DAHME-SPREEWALD**  
Einzigartige Natur. Starke Wirtschaft.