

Mit ca. 24.000 Einwohner:innen ist Senftenberg die größte Stadt im Landkreis Oberspreewald-Lausitz und attraktiver Wohn- und Arbeitsort mit allen Annehmlichkeiten. Reizvoll in das Lausitzer Seenland eingebettet, ist Senftenberg anerkannter Erholungsort sowie gleichzeitig ein attraktiver Universitäts- und Bildungsstandort.

In der Verwaltung arbeiten rund 230 Mitarbeiter:innen an einer kontinuierlichen Weiterentwicklung der Stadt. Das **Amt für Gebäudemanagement** bewirtschaftet rund 100 städtische Gebäude. Zur Unterstützung des integrierten Teams vom Sachgebiet technisches Gebäudemanagement ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die unbefristete Stelle als

Technische:r Sachbearbeiter:in Hochbau

in Vollzeit zu besetzen.

Ihre Aufgaben im Überblick:

- Leitung von Bau-, Modernisierungs- und Werterhaltungsmaßnahmen
- Erstellung von Projektplänen und Leistungsverzeichnissen für die Ausschreibung von Planungs- und Bauleistungen
- Koordinierung und Betreuung einzelner Arbeiten sowie aller am Bau beteiligten Firmen
- Verantwortung für die richtige Ausführung der Leistungen vor Ort
- Organisation und Prüfung notwendiger Wartungsarbeiten und Reparaturen im Rahmen der Gebäudeunterhaltung

Ihr Profil:

- erfolgreicher Abschluss eines Studiums der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder Architektur
- fundierte Kenntnisse planungs- und baurelevanter Regelwerke und Rechtsvorschriften (HOAI, Brandenburgische Bauordnung, etc.) bzw. Kenntnisse im Vergaberecht
- sehr gute Projektmanagementkenntnisse
- idealerweise Kenntnisse im Verwaltungsrecht
- sehr gute kommunikative Fähigkeiten gegenüber internen und externen Ansprechpartner:innen, strategische Fähigkeiten sowie Organisationsvermögen
- selbstsicheres und nachvollziehbares Begründen Ihres Standpunktes
- Besitz des Führerscheins der Klasse B sowie Fahrerfahrung

Das bieten wir:

- Arbeitsverhältnis nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD), u. a.:
 - tarifgerechte Eingruppierung (monatliches Bruttoentgelt je nach Berufserfahrung von derzeit 3.492,26 € bis 4.950,36 € möglich), eine mögliche Zulagengewährung für Fachkräfte wird im Einzelfall geprüft
 - betriebliche Altersvorsorge, Jahressonderzahlung, leistungsorientierte Bezahlung
 - 30 Tage Erholungsurlaub pro Kalenderjahr
- flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten
- breitgefächerte Fort- und Weiterbildungsangebote
- standortfester Arbeitsplatz mit der Möglichkeit zum Home-Office
- betriebliche Gesundheitsförderung und teamintegrierende Veranstaltungen

Sind Sie an dieser beruflichen Herausforderung interessiert? Dann senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung bis **zum 21.04.2023** elektronisch über das Bewerbungsformular (www.senftenberg.de) an die Stadt Senftenberg.

Andreas Pfeiffer
Bürgermeister

Bis zum Abschluss des Auswahlverfahrens werden Ihre personenbezogenen Daten unter Beachtung der EU-Datenschutzgrundverordnung sowie des Brandenburgischen Datenschutzgesetzes gespeichert und ausschließlich für den Zweck dieses Verfahrens verarbeitet und genutzt. Ihre persönlichen Daten werden vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergegeben. Die ausführlichen Datenschutzhinweise finden Sie unter <https://www.senftenberg.de/Quickmenu/Datenschutz>.