



Stadtverwaltung der Großen Kreisstadt Zittau  
- Referat Personal und Organisation -

## **Öffentliche Ausschreibung**

Die Große Kreisstadt Zittau liegt im Herzen Europas am Dreiländereck Deutschland, Tschechien und Polen. Mittelständische Unternehmen, zwei Hochschulen sowie zahlreiche Freizeit-, Kultur- und Sportangebote charakterisieren die Lebensqualität der Stadt.

**Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist die Stelle**

**Mitarbeiter Referat Stadtplanung (m/w/d)  
in Vollzeit  
unbefristet zu besetzen.**

**Ihre Kernaufgaben umfassen u.a. folgende Aufgabenbereiche:**

1. Informelle Planung
2. Vorbereitende Bauleitplanung (FNP)
3. Verbindliche Bauleitplanung
4. Planungsrechtliche Prüfung von Vorhaben

Dies umfasst u.a. folgende Inhalte:

- Vorbereitung zur Vergabe von Planungsleistungen
- Standortuntersuchungen/Entwicklungsplanungen
- Stellungnahmen zu überörtlichen Planungen und Planungen von Nachbargemeinden
- Mitwirkung und Bewertung von Bedarfsplanungen für Gemeinbedarfseinrichtungen
- Mitarbeit bei der Erarbeitung von FNP, Bebauungsplänen/ städtebaulichen Konzeptionen
- Verfahrensdurchführung Bauleitplanung (Terminkette, Beschlussvorlagen, Beteiligungsverfahren, Verfahrensakte)
- Abwägung von Stellungnahmen
- Mitarbeit bei der Erarbeitung u. Fortschreibung städtebaulicher Satzungen und Entwicklungskonzepte
- Prüfung der planungsrechtlichen Zulässigkeit von Vorhaben und Beratung von Bauherren

**Ihr Profil:**

- abgeschlossene Hochschulbildung (z.B. Bachelor, Master oder Diplom) mit dem Fach Stadtplanung oder vergleichbares Studium
- berufspraktische Erfahrungen sind wünschenswert
- Kommunikationsfähigkeit
- Führerscheinklasse B

Wir suchen für diese abwechslungsreiche Tätigkeit eine engagierte, teamfähige, kommunikative und durchsetzungsstarke Persönlichkeit mit sicherem Auftreten.

## **Wir bieten:**

- als öffentlicher Arbeitgeber die Sicherheiten des Tarifvertrages TVöD, wie z.B. 30 Tage Urlaub und Jahressonderzahlung
- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit
- eine Vergütung in der Entgeltgruppe 9c der Entgeltordnung des TVöD (VKA)
- eine stete Weiterbildung im Rahmen Ihrer Erfordernisse
- ein vielseitiges, anspruchsvolles und abwechslungsreiches Aufgabenspektrum.

Wenn Sie die Anforderungen erfüllen, dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Ihre aussagefähige, vollständige und lückenlose Bewerbung insbesondere mit Bewerbungsschreiben, tabellarischen Lebenslauf, sowie mit Kopien von Schul- und qualifizierten Arbeits-/Dienstzeugnissen oder Beurteilungen und Referenzen richten Sie bitte bis zum **31.08.2022** (Fristwahrung durch Post-/E-Mail-Eingang) an die folgende Adresse:

Stadtverwaltung Zittau  
Referat Personal und Organisation  
Markt 1  
02763 Zittau

oder elektronisch an: [personal@zittau.de](mailto:personal@zittau.de).

Bei Onlinebewerbungen bitten wir darauf zu achten, dass die Bewerbungsunterlagen in einem zusammenhängenden PDF-Dokument gesendet werden und das Datenvolumen auf max. 10 MB zu begrenzen ist.

Schwerbehinderte bzw. ihnen gleichgestellte Menschen werden nach Maßgabe des SGB IX bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt. Der entsprechende Nachweis ist hinter dem Bewerbungsschreiben anzufügen.

Es wird darauf hingewiesen, dass Bewerbungsunterlagen nur bei Beifügen eines ausreichend frankierten Rückumschlages zurückgesandt werden und Aufwendungen, die im Zusammenhang mit der Bewerbung stehen, nicht erstattet werden können.

B. Kratzer  
Leiterin Referat Personal und Organisation