

STELLENAUSSCHREIBUNG - AMTSLEITER*IN PLANUNGSAMT (M/W/D)

Erstellt von Sybille Balder | 01.06.2022 | Stellenangebote

Zur Leitung des Planungsamtes sucht die Hansestadt Stendal:

Amtsleiter*in Planungsamt (m/w/d)	
Ihr Wirkungsort:	Die Hansestadt Stendal ist mit 40.000 Einwohnern das Zentrum im Norden Sachsen-Anhalts. Inmitten in der weiten Kulturlandschaft Altmark gelegen, ist Stendal ein idealer Wohn- und Arbeitsort – keine stressige Großstadt und keine langweilige Provinz, sondern die goldene Mitte. Die Türme der Backsteingotik sind von überall zu sehen: inmitten der historischen Altstadt mit Einkaufsstraße und Cafés oder aber von den vielfältigen grünen Wohngebieten aus. Das Theater, die Studenten der Fachhochschule, ein Freizeitbad, die große Schullandschaft und die vielen Einrichtungen für Kinder machen die Stadt lebendig. Und wenn es doch mal zu eng wird: Mit weniger als 1 Stunde Bahnreisezeit sind die Bundeshauptstadt Berlin mit dem Flughafen BER oder die Landeshauptstädte Hannover und Magdeburg vom Hauptbahnhof Stendal bequem zu erreichen (S-Bahn/IC/ICE-Halt). Mit 2 Stunden Autofahrt sind Ostsee und der Harz in Tagestrips zu erkunden. Die Verbindung nach Norden und Süden wird mit dem Anschluss an die A14 künftig noch weiter verbessert. Stendal – gut für Anfänger und Fortgeschrittene!
Besetzung:	Zum nächstmöglichen Termin
Dauer:	Zunächst erfolgt die Aufgabenübertragung im Rahmen einer Führung auf Probe gemäß § 31 TVöD für die Dauer von längstens zwei Jahren. Bei Bewährung wird die Führungsposition auf Dauer übertragen.
Entgeltgruppe:	<u>Bei bestehendem Arbeitsverhältnis:</u> Zahlung einer Zulage von der bisherigen Entgeltgruppe zur Entgeltgruppe 14 TVöD für die Dauer von einem Jahr und ggf. Verlängerung von einem weiteren Jahr <u>Bei Begründung eines neuen Arbeitsverhältnisses:</u> Entgeltgruppe 14 TVöD (bei Vorliegen der Voraussetzungen) und befristetes Arbeitsverhältnis für die Dauer von einem Jahr und ggf. Verlängerung von einem weiteren Jahr.
Stellenumfang:	Vollzeit (39,5 Wochenstunden), nicht teilzeitgeeignet
Diese Aufgabenschwerpunkte erwarten Sie:	<u>Leitung des Planungsamtes</u> - Fachliche Anleitung, Kontrolle und Zielstellung bei der Bearbeitung verbindlicher und vorbereitender Bauleitplanung - Budget- und Ressourcenverantwortung - Leitung von Beratungen und Versammlungen - Vorbereitung von Beschlüssen und Vertretung der Stadtplanung in politischen Gremien - Öffentlichkeitsarbeit - Kontrolle der Einhaltung bau- und planungsrechtlicher Vorgaben sowie Fördermittelmanagement <u>Federführung und verfahrensrechtliche Absicherung der Bauplanung</u> - Erstellung von Satzungen und Plänen (Flächennutzungs-, Bebauungs-, Vorhaben- und Erschließungspläne sowie sonstige städtebauliche Satzungen) - Stellungnahmen zu Raumordnungs-/ Landes- und Regionalplanungen sowie anderer Genehmigungsverfahren - Erarbeitung und Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes und Teilkonzepten - Dorferneuerungs- bzw. -entwicklungsplanung - Rahmenplanung, Blockkonzeptplanung - Verkehrsplanung <u>Eigenverantwortliche Aufgaben</u> - Stellungnahmen zu Landes- und Regionalplanung - Lärmaktionsplanung - Er- bzw. Überarbeitung und fachliche Begleitung von stadtumfassenden Bebauungsplänen - Erstellung bzw. Überarbeitung von Übersichten / Plänen in Bezug auf Maßnahmen nach § 1 Abs. 6 Nr. 7 BauGB - Flurbereinigungsverfahren Die Übertragung weiterer Aufgaben und Tätigkeiten bleibt vorbehalten. Die Teilnahme an Bereitschaftsdiensten, Mitarbeit im städtischen Krisenstab sowie die Mitwirkung bei Wahlen wird vorausgesetzt.

Im Gepäck haben Sie:	Folgende Mindestqualifikationen, Kenntnisse und Erfahrungen werden zwingend erwartet und müssen mit Ablauf der Bewerbungsfrist abschließend vorliegen: • Erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium oder gleichwertiger Abschluss in der Fachrichtung Städtebau/Stadtplanung, Architektur oder Raumplanung mit Vertiefung Städtebau • Kenntnisse im Naturschutz- und Immissionsschutz- und Wasserrecht bzw. Umweltrecht • Führerschein Klasse B Darüber hinaus sind folgende Erfahrungen wünschenswert: • Eine mehrjährige Führungs- und Verwaltungserfahrung sowie im Bauplanungsrecht Außerdem wird erwartet: • Durchsetzungsvermögen, Verhandlungsgeschick, hohes Engagement, Überzeugungskraft • Fähigkeit zur Führung und Motivation von Beschäftigten, konzeptionelle Fähigkeiten sowie eine ausgeprägte Ausdrucksfähigkeit, Konfliktfähigkeit, Genderkompetenz, interkulturelle Kompetenz, selbstsicheres Auftreten, Belastbarkeit und überdurchschnittliche Einsatzbereitschaft • Befähigung zur öffentlichen Darstellung der Stadt in den Medien und im Stadtrat • Bereitschaft zu Arbeitszeiten an Abenden und Wochenenden
Ihre Vorteile bei uns:	• Ein herausfordernder anspruchsvoller Arbeitsplatz; eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit • Eine tarifliche und leistungsgerechte Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA) mit dynamischer Gehaltsentwicklung • Vermögenswirksame Leistungen • Eine betriebliche Altersvorsorge • Flexible Arbeitszeiten • Ein innovatives betriebliches Gesundheitsmanagement • Unterstützung bei der Suche nach einem Kita-Platz

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen bis zum **31.07.2022**. Bitte bewerben Sie sich **ausschließlich** über unsere Internetseite www.stellenportal.stendal.de/online-bewerbung/. Bevor Sie sich jedoch bewerben, informieren Sie sich bitte über unsere Datenschutzerklärung, die Sie hier finden <https://stellenportal.stendal.de/datenschutzerklaerung/?L=0>.

Hinweise:

1. Sämtliche Personen- und Funktionsbezeichnungen gelten in allen Geschlechtsformen.
2. Die Hansestadt Stendal engagiert sich aktiv für die Chancengleichheit auch im Sinne des AGG, des SGB IX und des FrFG LSA.
3. Schwerbehinderte oder Gleichgestellte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.
4. Da die Hansestadt Stendal um die berufliche Förderung von Mitgliedern der Freiwilligen Feuerwehren bemüht ist, werden aktive Feuerwehrmitglieder ausdrücklich ermutigt, sich zu bewerben.
5. Das Auswahlverfahren beginnt erst nach Ablauf der Bewerbungsfrist. Erfahrungsgemäß können unsere Auswahlverfahren bis zu 3 Monate dauern. Wir nehmen uns diese Zeit, um den Auswahlprozess mit hoher Qualität durchzuführen.